

## Vorhabenblatt

Zur Aufnahme in die Vorhabenliste

Vorhaben:	<b>Bebauungsplan 06.17 „Am Hennebach zwischen Eckdorfer Mühlenweg und Grüner Weg“</b>
Datum des Sachstandes:	17.10.2019
Betroffener Stadtteil:	<b>Brühl - Badorf</b>
Schwerpunkt:	<input type="checkbox"/> Kinder / Jugend / Familie <input type="checkbox"/> Ordnung/ Kultur <input type="checkbox"/> Mobilität / Verkehr <input type="checkbox"/> Kommunale Sicherheit <input type="checkbox"/> Soziales / Demographie <input checked="" type="checkbox"/> Bauen/ Umwelt / Energie <input type="checkbox"/> Schule/ Sport
Inhaltliche Beschreibung/ Ziele:	Das Plangebiet umfasst eine Fläche von insgesamt ca. 15 ha. Gemäß Flächennutzungsplan ist das Gesamtgebiet als Wohnbaufläche dargestellt. Nach ersten Vorstellungen kann dort ein Mix an unterschiedlichen Haustypen und Wohnformen realisiert werden. Eine KiTa sowie die großzügige Freilegung des Hennebachs sind ebenfalls Gegenstand der derzeitigen Planungen. Ein Investor, der das Vorhaben realisieren möchte, wurde ebenfalls bereits gefunden.
Kosten, soweit bezifferbar:	Die Kosten werden vom Vorhabenträger in voller Höhe getragen.
Fundstelle im Haushaltsplan:	Entfällt
Bürgerbeteiligung:	<input type="checkbox"/> gesetzlich vorgeschrieben <input checked="" type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung empfehlenswert bzw. sinnvoll und geplant <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung nicht geplant
Erläuterungen:	Nach § 3 Absatz1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB). Der Zeitraum für die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans nach § 3 Absatz1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) steht noch nicht fest.

Aktuelle Beschlusslage bzw. Bearbeitungsstand:	<b>12.09.2019:</b> Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung der Stadt Brühl (PStA) beschließt gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplans 06.17 „Am Hennebach zwischen Eckdorfer Mühlenweg und Grüner Weg“.
Beratungsfolge (mit genauer Angabe der Sitzungstermine und Vorlagen-Nr.):	12.09.2019: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage Nr. 310/2019 (Aufstellungsbeschluss)
Zeitplan /nächste Schritte:	Als nächstes wird die frühzeitige Beteiligung nach §3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) erfolgen.
Ansprechpartner:	Fachbereich: Bauen und Umwelt Name: Frau Zirnova, Stadtentwicklung / Bauleitplanung Telefon: 02232 79- 5170 E-Mail: <a href="mailto:AZirnova@bruehl.de">AZirnova@bruehl.de</a>

gez. Zirnova

Datum/ Name/ ggf. Handzeichen