



Wirtschaftsförderung und Liegenschaften

Uhlstraße 3 Tel: 02232 793000

50321 Brühl Fa: 02232 793009

wirtschaftsfoerderung@bruehl.de

Fragebogen zur Betriebsansiedlung

Firmendaten

Firmenname	
Geschäftsanschrift	
Telefon	
E-Mail	
Inhaber*in	
Ansprechpartner*in	
Betriebsgründung	
Rechtsform	

1. Bitte beschreiben Sie kurz Ihren Betrieb. Worin besteht Ihr Kerngeschäft?

1.1 Welcher Branche ordnen Sie Ihren Betrieb zu?

- Kfz-Dienstleistungen
- Einzelhandel, wenn ja
 - Innenstadtrelevantes Sortiment
 - Nicht-innenstadtrelevantes Sortiment
- Großhandel
- Baugewerbe
- Logistik/Verkehr
- Handwerk
- Dienstleistungen
- Freizeit, Gastronomie, Entertainment
- Produktion
- Technik

*eine Abgrenzung der
Sortimente befindet sich im
Anhang

- Hotel
- Garten- und Landschaftsbau
- Sonstige _____

Angaben zur Standortverlagerung bzw. Neugründung

- Gewerbeneugründung
- Expansion
 - Ist die Verlagerung des Hauptgeschäftssitzes nach Brühl beabsichtigt?
 Ja, wann _____ Nein
- Standortwechsel
- Sonstige _____

Geplanter Zeitpunkt der Verlagerung: ____/20____

2. Arbeits- und Ausbildungsplätze

2.1 Wie viele Arbeitsplätze gibt es in Ihrem Unternehmen aktuell?

2.2 Bieten Sie aktuell Ausbildungsplätze an?

- Ja Nein

Wenn ja, wie viele jedes Jahr? _____

2.3 Planen Sie die Schaffung neuer Arbeitsplätze?

- Ja Nein

Wenn ja, wie viele? _____

2.4 Wird im Schichtbetrieb gearbeitet?

- Ja Nein

3. Wirtschaftliche Kennzahlen

3.1 Bilanzsumme des letzten Geschäftsjahres

_____ €

3.2 Wie hat sich Ihr Geschäftsumsatz in den letzten drei Jahren entwickelt (Steigerung)?

- < 10 % 10-20 % > 20 %

3.3 Wie hoch war die Gewerbesteuerzahlung im letzten Jahr?

_____ €

4. Flächenbedarf

4.1 Benötigte Grundstücksgröße in m²: _____

4.2 Wünschenswerter Zuschnitt

Länge der Straßenfront in m: _____

Grundstückstiefe in m: _____

4.3 Sonstige Angaben / Besonderheiten:

4.4 Wären Sie auch an Erbbaurecht interessiert?

Ja

Nein

5. Infrastruktur

5.1 Wie hoch sind die Kunden- bzw. An- und Ablieferungsverkehre Ihres Betriebs?

PKW:

< 10/Tag 10-50/Tag 50-100/Tag >100/Tag

LKW:

< 10/Tag 10-50/Tag 50-100/Tag >100/Tag

5.2 Bestehen aufgrund Ihres Betriebes besondere Anforderungen hinsichtlich:

Zuwegung/Zufahrt	
Straßenanbindung	
Entwässerung/ Wasserschutzauflagen	
Entsorgung	
Strom	
Gas	
DSL/Breitband	

6. Bauvorhaben

6.1 Bitte beschreiben Sie stichwortartig Ihr Bauvorhaben (z.B. Halle, Größe der Halle, Gebäudehöhe, Geschosse, Büro...)

6.2 Sind die erforderlichen Stellplätze für Mitarbeiter*innen und Kunden bereits baurechtlich geprüft bzw. beim Flächenbedarf berücksichtigt worden?

Ja Nein

7. Sonstige Angaben / Bemerkungen

Ort, Datum

Unterschrift / Firmenstempel

***Abgrenzung**
Innenstadtrelevante von nicht-Innenstadtrelevante Sortimenten

Innenstadtrelevante Sortimente:

- Nahrungsmittel, Genussmittel, Getränke
- Drogerie, Pharmazie, Parfümerie und Kosmetik
- Haushaltswaren des täglichen Bedarfs
- Schnittblumen
- Papier, Schreibwaren, Bürobedarf
- Bücher und Zeitschriften
- Briefmarken und Münzen
- Bekleidung und Textilwaren
- Kinderbedarf
- Wäsche, Tisch- und Bettwäsche, Gardinen
- Schuhe
- Lederwaren
- Spielwaren
- Glas, Porzellan, Keramik, Kunsthandwerk
- Uhren und Schmuck
- Foto, Optik
- Musikinstrumente und Zubehör
- Anglerbedarf
- Stoffe, Handarbeiten, Wolle
- Sportartikel, Sportbekleidung und –schuhe
- Unterhaltungselektronik, Bild- und Tonträger, PCs und Software
- Hobbyartikel, Bastelware
- Wohnraumleuchten
- Antiquitäten

Nicht-innenstadtrelevante Sortimente

- Gartenpflanzen und Pflanzenbedarf
- Eisenwaren und Werkzeuge, Heimwerkerbedarf
- Farben, Lacke, Tapeten
- Büromaschinen
- Bodenbeläge
- Großformatige Elektro- und Haushaltsgeräte
- Holz, Bauelemente wie Fenster und Türen
- Herde, Öfen
- Rasenmäher
- Lattenrost, Matratzen

- Möbel und Kücheneinrichtungen
- Büro- und Geschäftseinrichtungen
- Kfz und Kfz-Zubehör
- Motorisierte Zweiräder und Zubehör
- Baustoffe und Ausbaumaterialien
- Kraft- und Brennstoffe
- Boote und Zubehör